

**Отчет
о проделанной работе Управления градостроительной деятельности
за 2020 год**

По итогам работы Управления градостроительной деятельности администрации городского округа Ступино Московской области за 2020 год были достигнуты следующие результаты:

Управлением градостроительной деятельности велась работа по выявлению замечаний по разработанным проектам: «Генеральный план городского округа Ступино Московской области» и «Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области». За 2020 год было отработано и направлено на доработку в Мособлархитектуру - 111 замечаний и предложений. Все замечания и предложения были отработаны разработчиком данных проектов, которым является ГАУ МО «НИиПИ градостроительства», рассмотрены на депутатской комиссии в Совете депутатов городского округа Ступино Московской области. Генеральный план городского округа Ступино Московской области и Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области утверждены решениями Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 №411/42 и №412/42. Вся информация была размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликована в «Вестнике» Совета депутатов и администрации городского округа Ступино Московской области приложение к общественно - политической газете «Ступинская панорама» и направлена в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для размещения ее в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, в соответствии с переданными полномочиями.

Осуществлялась работа по подготовке документов (содержащиеся в них сведений) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН): границы территориальных зон и населенных пунктов, согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области.

В данный период времени были подготовлены, направлены и рассмотрены в Совете депутатов городского округа Ступино Московской области материалы по 7 (семи) вопросам, относящимся к компетенции Управления градостроительной деятельности.

Подготовлено 14 нормативно-правовых актов городского округа Ступино Московской области по вопросам градостроительной деятельности в пределах компетенции управления.

Осуществлялась работа по внесению изменений в муниципальную программу городского округа Ступино Московской области «Архитектура и градостроительство».

Проведена работа по подготовке и направлению актуализированных сведений в адрес Центра кадастровой оценки по населенным пунктам городского округа Ступино Московской области.

Подготовлено в Министерство жилищной политики 179 мнений Главы по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, утверждению документации по планировке территории, разработке документации по планировке территории.

Проводились общественные обсуждения и публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности (разрешение на условно-разрешенный вид использования территории, разрешение на отклонение от предельных параметров, документации по планировке территории, документам территориального планирования и градостроительного зонирования, правилам благоустройства территории) – 5.

В Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области направлены материалы по вопросам градостроительной деятельности для размещения в ИСОГД МО – по 15 (пятнадцати) вопросам.

Подготовлены графические материалы из документов территориального планирования и градостроительного зонирования (формат А-4), согласно запросов граждан, юридических лиц и структурных подразделений администрации городского округа Ступино – 63 шт.

Фасадные схемы согласованы в количестве - 10 шт.

За 2020 год предоставлено государственных и муниципальных услуг в количестве - 4888: по выдаче уведомлений о планируемом строительстве, по выдаче уведомлений об окончании строительства, по выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объектов ИЖС, строящихся с привлечением средств материнского капитала, по присвоению, изменению и аннулированию адреса, согласование средств размещения информации на территории городского округа Ступино.

В Федеральную информационную адресную систему (ФИАС) было внесено - 5413 записей об объектах адресации.

Управлением принято участие в Межведомственных комиссиях и Видеоконференц связях, с курирующими Министерствами Московской области в количестве - 137.

За данный период времени Управлением были подготовлены ответы на обращения и запросы граждан, юридических лиц, запросы Министерств Московской области, Росреестра и т.п. – 2500.

Во время новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) деятельность Управления градостроительной деятельности осуществлялась в штатном режиме.

Начальник Управления
градостроительной деятельности



А.С. Орлова