


Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация городского округа Ступино Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленный округ Ступино Квадрат»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «ПО СК»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Московская область го Ступино д. Шматово ул. Индустриальная влд. 4 стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	hotline@gdpquadrat.com
2.6	ОГРН	1087746343695
2.7	ИНН	7736573934
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Назарова
	Имя	Вера
	Отчество (при наличии)	Николаевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	vnn@gdpquadrat.com
3.3	Телефон	+79175014655
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 77 АД 7807947 от 19.12.2024г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): ____строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, водопроводных сетей, сетей водоотведения_____	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>468 мес.</u>
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p><u>6 мес.</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Промышленный округ Ступино Квадрат» (далее ООО «ПО СК») на основании п. 6 ст. 6 Федерального закона № 116-ФЗ от 22.07.2005г. (ред. От 04.08.2023) «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и Соглашения об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территории Ступинского муниципального района Московской области № С-632-АЦ/Д14 от 12.11.2015г. является Управляющей компанией особой экономической зоны «Ступино Квадрат».</p> <p>Согласно вышеперечисленным правовым актам в обязанности управляющей компании входит создание всей необходимой инженерной инфраструктуры на территории ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», в том числе сетей водоснабжения, электроснабжения, водоотведения.</p> <p>Проектом планировки и проектом межевания территории ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», утвержденным Постановлением Правительства Московской области № 1515/45 от 29.12.2021 года, определены зоны планируемых публичных сервитутов, необходимых для строительства инфраструктурных объектов на территории ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», в том числе на земельных участках с кадастровыми номерами 50:33:0030287:245 и 50:33:0030287:351 для строительства и последующей эксплуатации инфраструктуры для земельного участка с кадастровым номером 50:33:0030287:244 (иной возможности прокладки инженерных коммуникаций нет).</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	50:33:0030287:245 50:33:0030287:244 50:33:0030287:351						
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации").							
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td style="width: 40%; text-align: center;">Да</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(да/нет)</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td style="text-align: center;">_____ (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да	(да/нет)	_____	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да							
(да/нет)	_____							
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ (да/нет)							
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Описание расположения сервитута, Распоряжение Правительства Московской области № 1515/45 от 29.12.2021, проект планировки и межевания территории							
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме							
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации							
15	Подпись:	Дата:						
	 (подпись) _____ (инициалы, фамилия)							