



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

21.10.2021 № 598/62

г. Ступино

Об утверждении Паспорта особо охраняемой природной территории местного значения в городском округе Ступино Московской области – природная рекреационная зона «Малюшина Дача»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Московской области от 26.01.2010 № 34/2 «Об утверждении Порядка организации особо охраняемых природных территорий местного значения в Московской области», уставом городского округа Ступино Московской области Совет депутатов городского округа Ступино Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Паспорт особо охраняемой природной территории местного значения в городском округе Ступино Московской области - природная рекреационная зона «Малюшина Дача». (Приложение.).
2. Земельный участок с кадастровым номером 50:33:0010546:51 общей площадью 0,4 га считать особо охраняемой природной территорией местного значения на территории городского округа Ступино Московской области в районе д. Малюшина Дача с установленной категорией «природная рекреационная зона» и названием «Малюшина Дача».

3. Направить настоящее решение главе городского округа Ступино Московской области Мужальских С.Г. для подписания и обнародования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Совета депутатов и администрации городского округа Ступино Московской области – приложении к общественно-политической газете «Ступинская панорама» и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Ступино
Московской области

_____ С.Г. Мужальских

Председатель Совета депутатов
городского округа Ступино
Московской области

_____ П.И. Челпан

ПАСПОРТ
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ –
ПРИРОДНАЯ РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА «МАЛЮШИНА ДАЧА»

1. Наименование объекта и его категория.

Природная рекреационная зона «Малюшина Дача».

2. Значение объекта.

Местное.

3. Местонахождение.

Московская область, городской округ Ступино, на левом берегу р. Оки у деревни
Малюшина Дача.

4. Описание границ

Особо охраняемая природная территория (далее - ООПТ) местного значения «Малюшина Дача» расположена в пределах городского округа Ступино Московской области и состоит из участка, общей площадью 0,4 га.

Северная граница участка начинается в 50 м южнее автомобильной дороги местного значения, проходящей от а/д М 4 «ДОН» - НИИ «Энергия» через деревни Кошелевка, Малюшина Дача и далее на г.Серпухов. Земельный участок имеет прямоугольную форму со сторонами: северная (Н 1 - Н 2) - 54,53м, восточная (Н 2 - Н 3) - 71,75 м, южная (Н 3 - Н 4) - 54,52 м, западная (Н 4 - Н 1) - 75,12 м. В системе координат МСК-50 координаты характерных точек границы участка имеют следующие координаты:

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---|---------------|------------|
| | X | Y |
| Н 1 | 368335,91 | 2213904,78 |
| Н 2 | 3683325,12 | 2213959,18 |
| Н 3 | 368260,37 | 2213958,61 |
| Н 4 | 368260,79 | 2213904,1 |

Характерная точка координат Н 2, обозначающая начало земельного участка ООПТ местного значения, располагается на уровне начала красной линии деревни Малюшина Дача.

Южная граница земельного участка располагается в 200 м от уреза воды реки Ока. Площадь участка - 0.4 га.

5. Земельные участки в границах природной рекреационной зоны «Малюшина Дача».

| Участники земельных отношений | Правообладание на землю | Категория земель | Типы угодий | Площадь, га |
|--|--------------------------------|--|-------------------------------------|----------------|
| Администрация городского округа Ступино | Муниципальная собственность | Земли особо охраняемых территорий и объектов | лесные земли поляна отдыха | 0,4 |
| Итого: | | | | 0,4 |

ООПТ организована без изъятия земельных участков и прекращения хозяйственной эксплуатации. Размещение земельного участка в границах ООПТ приводится на схеме М 1:10000 (Приложение).

6. Описание объекта.

ООПТ включает современные и древние формы рельефа правобережной части долины р. Оки. Территория расположена в границах долинного ландшафта с врезанными четырьмя надпойменными террасами и высокой поймой, сложенные суглинками на супесях, песках, гравии и гальке, древнеаллювиальными супесями и песками, залегающими на близлежащих известняках карбона и иногда перекрытые маломощными супесями и суглинками. Пестрота в литологическом составе и мощности четвертичных отложений обусловила частую смену почвенно-растительных условий и в первую очередь смену гигротопов:

от засушливых с повышенной мощностью песчаных отложений и глубоким залеганием грунтовых вод, до сырых и заболоченных в понижениях при близком подстилании водоупорной морены.

Характерной особенностью ландшафта являются эрозионно-карстовые доли, заливаемые в половодье и карстовые формы рельефа комплексы низких пойм, частично занятые характерной прибрежной древесно-кустарниковой растительностью; массивы разнотравных лугов на склонах и поверхности высоких пойм; участки хвойных и смешанных лесов на склонах надпойменных террас.

В пойме р.Оки на богатых питательными веществами почвах распространены свежие разнотравно-луговоовсянищевые и разнотравно-красноовсянищевые луга с обилием тмина.

Незначительная территория зоны занята высококачественными, остепненными разнотравно-бобово-злаковыми окской флоры, в которой могут встречаться типчак, ковыль перистый, рябчик русский, тюльпан Биберштейна, козелец пурпурный, чемерица черная, зверобой изящный и др., а так же типчак, ковыль и др.

Из охраняемых и редких видов растительности на территории встречаются волчье лыко, ветреница дубравная и лютичная, вишня степная, белокрыльник болотный, борец высокий, гвоздика пышная, касатик водяной и сибирский, купальница европейская, кувшинка белоснежная, купена лекарственная, ковыль перистый, любка двулистная, можжевельник обыкновенный, прострел, плаун годичный, хохлатка плотная и Галлера, майник двулистный, грушанка круглолистная, колокольчик широколистный и скученный, гнездовка настоящая и др.

Из занесенных в Красную книгу МО - анодомон длиннолистный, плетевидный и утонченный, касатик сибирский, келерия большая, сердечник трехнадрезный, фиалка топяная.

Река Ока является источником питьевого водоснабжения, природные комплексы в ее прибрежной зоне выполняют, прежде всего водоохраные функции и отнесены к территории второго пояса зон санитарной охраны питьевого водоисточника.

Территория обладает высоким рекреационным потенциалом. Климатические и гидрологические условия обуславливают возможность отдыха населения в природных условиях с апреля по октябрь. На бровках высоких склонов расположены видовые точки панорамного обзора акватории и долины р. Ока.

Побережье реки Ока на отрезке природного рекреационного комплекса «Малюшина Дача» традиционно используется в качестве излюбленного места

нестационарного отдыха и отдыха выходного дня жителями городского округа Ступино и г. Москвы.

7. Основные источники негативного антропогенного воздействия.

Существующие негативные антропогенные воздействия связаны со стихийной рекреационной, преимущественно пикниковой, деятельностью и представлены следующими факторами:

- нерегулируемый заезд автомобилей и иных моторных транспортных средств и их беспрепятственное перемещение по доступной для транспорта части территории;
- размещение автомобилей и иных моторных транспортных средств на стихийных стоянках;
- техническое обслуживание автомобилей и иных транспортных средств, в том числе мытье автомобилей и смена технических жидкостей, загрязнение почв нефтепродуктами;
- неосторожное обращение с огнем или поджоги сухой травы, лесной подстилки;
- захламление природных комплексов твердыми рекреационными бытовыми отходами, ухудшение санитарного состояния, концентрация синантропных видов животных;
- организация многочисленных стихийных стоянок, постоянное смещение тропиночных сетей и ядер стоянок, их наложение и формирование сплошных стояночных комплексов, дигрессия растительного покрова, формирование поверхностно переуплотненных абрадированных и урбостратифицированных почв;
- создание многочисленных кострищ, постоянное увеличение их количества;
- сжигание полимеров в кострах, загрязнение почв продуктами сгорания,
- загрязнение почв отходами жизнедеятельности;
- усиление факторов беспокойства для естественной фауны, прямое преследование животных из хулиганско-развлекательных побуждений;
- незаконные порубки и нанесение повреждений древесно-кустарниковой растительности;
- сбор редких и уязвимых видов растений.

Потенциальной угрозой является застройка территории и развитие иной селитебной деятельности, ведущей к фрагментации и коренному преобразованию природных комплексов.

Установленный на территории природного рекреационного комплекса режим особой охраны призван снизить негативное влияние существующих и потенциальных антропогенных воздействий, обеспечить сохранение ценных природных комплексов в естественном состоянии и их восстановление.

8. Режим особой охраны природы на территории природной рекреационной зоны.

8.1. Допустимые виды деятельности:

- 1) кратковременный отдых в природном окружении;
- 2) лесохозяйственная деятельность в соответствии с режимом ведения хозяйства в лесах категории защитности «леса первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»;
- 3) деятельность, направленная на улучшение экологической ситуации и нормативное содержание территории и акватории зон санитарной охраны питьевого водоисточника, водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- 4) пешие, велосипедные и лыжные прогулки по обозначенным на местности экологическим маршрутам;
- 5) любительский и спортивный лов рыбы в соответствии с Правилами рыболовства, действующими на территории Московской области;
- 6) проведение познавательных экскурсий, наблюдений, фотографирование объектов природы без нарушения условий среды обитания растений и животных.

8.2. Запрещенные виды деятельности:

- 1) любые воздействия, нарушающие почвенно-растительный покров, рельеф, гидрологический режим, в том числе:
 - разведка и добыча полезных ископаемых;
 - любое строительство, не связанное с целями создания ООПТ;
 - прокладка новых дорог и троп;
 - проведение наземных и подземных коммуникаций (энергетики, связи), за исключением вспомогательной зоны;
- 2) размещение дачных и садово-огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство;
- 3) вырубка или повреждение древесно-кустарниковой растительности, кроме необходимых санитарно-оздоровительных мероприятий;

4) виды деятельности, которые могут привести к загрязнению территории и акватории, в том числе:

- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками, малоценными породами деревьев и кустарников;
- использование навозных стоков для удобрения почв;
- складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза и мусора;
- захламление и замусоривание территории, закапывание и сжигание отходов;

5) палы травы;

6) разведение костров, кроме специально предусмотренных и оборудованных для этого мест;

7) заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;

8) заезд и транзитное перемещение по территории моторных транспортных средств (за исключением его использования для нужд осуществления государственного экологического контроля, охраны правопорядка, пожаротушения, предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и спасения жизни людей, плановой нехозяйственной и сельскохозяйственной деятельности);

9) причаливание и спуск на воду водных моторных транспортных средств, включая водные мотоциклы, а также их размещение на территории;

10) организация туристских палаточных лагерей;

11) применение пиротехнических средств;

12) пребывание на территории с духовым оружием;

13) охота, отлов и иные формы изъятия из среды обитания, а также уничтожение млекопитающих, птиц, земноводных, пресмыкающихся, птиц и беспозвоночных диких животных (кроме целевых мероприятий по изъятию одичавших собак и видов - разносчиков бешенства);

14) свободный (без поводка) выгул собак;

15) сбор любых видов растений, их листьев, цветов, плодов, за исключением листьев щавеля кислого, крапивы двудомной, плодов малины, земляники обыкновенной и земляники зеленой.

9. Зонирование ООПТ и режим охраны функциональных зон.

На территории всего природного рекреационного комплекса «Малюшина Дача», предназначенной для прогулочного и пикникового отдыха, вводится режим

умеренных ограничений рекреационного использования.

Управление природными ресурсами в границах зоны направлено на сохранение, восстановление и повышение биологической устойчивости коренных природных сообществ. Работы по охране и защите леса и биотехнические мероприятия ориентированы на компенсацию неблагоприятных воздействий на природные сообщества в условиях рекреационного использования.

На территории зоны разрешаются организация пикникового отдыха в природных условиях, сооружение необходимых для этого элементов благоустройства, улучшение тропиной сети с учетом требований режима водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Ока и режима второго пояса зоны санитарной охраны питьевого водосточника.

10. Мероприятия, необходимые для исполнения режима особой охраны и функционирования ООПТ местного значения.

Для обеспечения функционирования ООПТ местного значения природной рекреационной зона «Малюшина Дача» необходим комплекс следующих мероприятий, подлежащих реализации администрацией городского округа Ступино Московской области и (или) лицами, которым переданы функции органа местного самоуправления по исполнению режима особой охраны и функционирования ООПТ местного значения:

а) информирование заинтересованных организаций, местного населения и отдыхающих о границах и установленном режиме ООПТ местного значения;

б) контроль за соблюдением режима охраны ООПТ местного значения;

в) осуществление комплекса мероприятий по рекреационному благоустройству территории:

- установка информационных аншлагов;
- устройство непреодолимых препятствий на подводящих дорогах;
- установка шлагбаумов;
- устройство площадок для остановки личных транспортных средств;
- установка малых мусорных контейнеров.

г) организация уборки территории, вывоза мусора с территории охраняемой рекреационной зоны на постоянной основе.

д) ежегодная опашка опушек облесенных участков и придорожных полос в пожароопасных местах.

СХЕМА
территории ООПТ местного значения- природная рекреационная зона
«Малюшина Дача»

