Приложение № 3

к муниципальной программе

«Формирование современной

комфортной городской среды» на 2018-2022 годы

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах городского округа Ступино»  на 2018 – 2022 годы (далее – Подпрограмма 3). |
| Основания разработки  Подпрограммы 3 | Бюджетный кодекс Российской Федерации;  Жилищный Кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Постановление администрации Ступинского муниципального района от 24.07.2013г. №3041-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ступинского муниципального района». |
| Цель  Подпрограммы 3 | Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах |
| Задачи Подпрограммы 3 | 1. Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах;  2. Приведение в нормативное состояние общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Ступино;  3. Повышение эффективности капитального ремонта многоквартирных домов. |
| Муниципальный заказчик Подпрограммы 3 | Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Ступино |
| Координатор Подпрограммы 3 | Заместитель главы городского округа Ступино |
| Сроки реализации Подпрограммы 3 | 2018 – 2022 годы |
| Источники финансирования Подпрограммы | Всего 1 032 664,27 тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации  2018 год – 210 231,28 тыс. руб.;  2019 год – 195 934,34 тыс. руб.;  2020 год – 208 945,28 тыс. руб.;  2021 год – 223 356,22 тыс. руб.;  2022 год – 194 197,15 тыс. руб.  Всего 1 032 664,27 тыс. рублей, в т.ч. по источникам финансирования:  Бюджет городского округа Ступино всего 23 620,44 тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации:  2018 год – 9 448,44 тыс. руб.;  2019 год – 4 724,00 тыс. руб.;  2020 год – 4 724,00 тыс. руб.;  2021 год – 4 724,00 тыс. руб.;  2020 год – 0,00 тыс. руб.  Бюджет Московской области всего 78 194,58 тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации:  2018 год – 31 277,58 тыс. руб.;  2019 год – 15 639,00 тыс. руб.;  2020 год – 15 639,00 тыс. руб.;  2021 год – 15 639,00 тыс. руб.;  2020 год – 0,0.  Внебюджетные источники всего 930 849,25 тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации:  2018 год – 169 505,26 тыс. руб.;  2019 год – 175 571,34 тыс. руб.;  2020 год – 188 582,28 тыс. руб.;  2021 год – 202 993,22 тыс. руб.;  2020 год – 194 197,15 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 3 | По итогам реализации Подпрограммы 3 будут достигнуты следующие результаты:  1. Количество отремонтированных подъездов МКД – 1 723 шт.;  2. Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы – 185 шт.;  3. Количество многоквартирных домов, прошедших комплексный капитальный ремонт и соответствующих нормальному классу энергоэффективности и выше (А, В, С, Д) не менее 25% от общего количества МКД, в которых проведен капитальный ремонт – 46 шт. |
| Контроль за реализацией Подпрограммы 3 | Контроль за реализацией Подпрограммы 3 осуществляет глава городского округа Ступино. |

1. **Характеристика сферы реализации Подпрограммы 3.**

Организация содержания муниципального жилищного фонда, в том числе участие в финансировании (софинансировании) капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее - МКД) является одним из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления городского округа Ступино.

Жилищный фонд городского округа Ступино в значительной степени представлен МКД, построенными в середине ХХ века, которые на сегодня в целом не соответствуют требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, имеют высокий физический износ.

Жилищный фонд, требующий капитального ремонта, создает практически такие же проблемы в его эксплуатации и содержании, как и аварийный фонд. Проблема усугубляется еще и тем, что в сознании подавляющего большинства граждан, являющихся собственниками помещений в МКД, отсутствует понимание и принятие того, что капитальный ремонт общего имущества это исключительно их прямая обязанность как собственников. В настоящее время преобладающей является позиция, согласно которой указанная обязанность лежит исключительно на государстве.

Оптимальным способом организации работы по приведению в нормативное состояние и соответствие, установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов МКД является реализация настоящей Подпрограммы.

Осуществляемая в ее рамках деятельность, позволит построить последовательную и системную работу на каждом объекте, подлежащем капитальному ремонту, и проводить мероприятия по капитальному ремонту в рамках утвержденного графика с использованием системы контроля, исключив тем самым возможность отклонения от сроков и содержания запланированных мероприятий.

В городском округе Ступино находятся 832 МКД общей жилой площадью 2 096,1 тыс. м², из которых более половины требуют комплексного и выборочного капитального ремонта.

Реализация мероприятий Подпрограммы 3 позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормами, многоквартирные дома городского округа Ступино.

1. **Цели и задачи Подпрограммы 3.**

Целью Подпрограммы 3 является:

- создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах.

В ходе реализации Подпрограммы 3 предусматривается решить следующие задачи:

- приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах;

- приведение в нормативное состояние общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Ступино;

- повышение эффективности капитального ремонта многоквартирных домов.

**3. Сроки реализации Подпрограммы 3.**

Подпрограмма 3 реализуется в период с 2018 по 2022 год.

**4.Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3.**

Перечень мероприятий Подпрограммы 3 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 3.

**5.Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 3.**

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 3 по годам представлены в приложении № 2 к Подпрограмме 3.

**6. Состав, формы и сроки предоставления отчетности**

**о ходе реализации Подпрограммы 3.**

Ответственность за реализацию Подпрограммы 3, обеспечение количественных и качественных показателей эффективности реализации Подпрограммы 3 несет координатор Подпрограммы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации муниципальной Подпрограммы 3 представляются в Комитет по инвестициям, экономике и предпринимательству администрации городского округа Ступино в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино.

**7. Контроль за ходом реализации Подпрограммы 3.**

Контроль за реализацией Подпрограммы 3 осуществляет глава городского округа Ступино.