



### Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 1495,0 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0010409, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Протасово, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 22000107460000000275.

Дата и время начала приема заявлений – 05.07.2024 г. в 09:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.08.2024 г. в 18:00  
Дата подведения итогов – 05.08.2024 г.

**Р.В. ЛИПОВ,**  
председатель комитета  
по управлению имуществом

### Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 703,0 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0010159, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Авдотьино, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 22000107460000000276.

Дата и время начала приема заявлений – 09.07.2024 г. в 09:00  
Дата и время окончания приема заявок – 09.08.2024 г. в 18:00  
Дата подведения итогов – 09.08.2024 г.

**Р.В. ЛИПОВ,**  
председатель комитета  
по управлению имуществом

### Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 2001,0 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0020411, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Василево, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предостав-

ление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 22000107460000000277.

Дата и время начала приема заявлений – 09.07.2024 г. в 09:00  
Дата и время окончания приема заявок – 09.08.2024 г. в 18:00  
Дата подведения итогов – 09.08.2024 г.

**Р.В. ЛИПОВ,**  
председатель комитета  
по управлению имуществом

### Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 902,0 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0020411, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Василево, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 22000107460000000278.

Дата и время начала приема заявлений – 09.07.2024 г. в 09:00  
Дата и время окончания приема заявок – 09.08.2024 г. в 18:00  
Дата подведения итогов – 09.08.2024 г.

**Р.В. ЛИПОВ,**  
председатель комитета  
по управлению имуществом

Управление Министерства юстиции  
Российской Федерации по Московской области  
02 июля 2024г.  
Зарегистрированы изменения в устав  
Государственный регистрационный  
№ RU503560002024003

### РЕШЕНИЕ № 226/23 от 24.05.2024 г. Совета депутатов городского округа Ступино Московской области г. Ступино

#### О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2023 № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет депутатов городского округа Ступино Московской области

#### РЕШИЛ:

1. Внести в устав городского округа Ступино Московской области (далее – Устав) следующие изменения:

1.1. Пункт 39 части 1 статьи 9 Устава («Вопросы местного значения городского округа Ступино Московской области») дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей».

1.2. Статью 45 Устава («Порядок принятия и вступление в силу муниципальных правовых актов городского округа Ступино Московской области») изложить в следующей редакции: «Статья 45. Порядок принятия, вступления в силу и обнародования муниципальных правовых актов городского округа Ступино Московской области

1. Совет депутатов городского округа Ступино Московской области в пределах своей компетенции, установленной федеральными законами, законами Московской области и настоя-

← 1 стр.

щим уставом, принимает решения - правовые акты нормативного и иного характера.

2. Решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области, носящие нормативный характер, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов.

3. Устав городского округа Ступино Московской области и муниципальные правовые акты о внесении изменений и дополнений в устав городского округа Ступино Московской области принимаются большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов городского округа Ступино Московской области.

4. Нормативный правовой акт, принятый Советом депутатов городского округа Ступино Московской области, направляется главе городского округа Ступино Московской области для подписания и обнародования в течение 10 дней. Глава городского округа Ступино Московской области, исполняющий полномочия главы местной администрации, имеет право отклонить нормативный правовой акт, принятый Советом депутатов городского округа Ступино Московской области. В этом случае указанный нормативный правовой акт в течение 10 дней возвращается в Совет депутатов городского округа Ступино Московской области с мотивированным обоснованием его отклонения либо с предложениями о внесении в него изменений и дополнений. Если глава городского округа Ступино Московской области отклонит нормативный правовой акт, он вновь рассматривается Советом депутатов городского округа Ступино Московской области. Если при повторном рассмотрении указанный нормативный правовой акт будет одобрен в ранее принятой редакции большинством не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета депутатов городского округа Ступино Московской области, он подлежит подписанию главой городского округа Ступино Московской области в течение семи дней и обнародованию.

5. Если для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения городского округа Ступино Московской области, дополнительно требуется принятие (издание) муниципального правового акта, орган местного самоуправления или должностное лицо местного самоуправления, в компетенцию которых входит принятие (издание) указанного акта, обязаны в течение 15 дней со дня вступления в силу решения, принятого на референдуме, определить срок подготовки и (или) принятия соответствующего муниципального правового акта. Указанный срок не может превышать три месяца.

6. Муниципальные правовые акты вступают в силу в порядке, установленном настоящим уставом, за исключением нормативных правовых актов Совета депутатов городского округа Ступино Московской области о налогах и сборах, которые вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

7. Муниципальные правовые акты городского округа Ступино Московской области не имеют обратной силы и вступают в действие со дня их принятия (издания) либо со дня, указанного в самом акте, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

8. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ Ступино Московской области, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

9. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается:

- 1) официальное опубликование муниципального правового акта;
- 2) размещение муниципального правового акта в местах, доступных для неограниченного круга лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах).

10. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первое размещение его полного текста в сетевом издании: официальный сайт администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: STUPINOADM.RU, свидетельство о регистрации средства массовой информации: ЭЛ № ФС 77-77988 от 20.03.2020), учрежденном администрацией городского округа Ступино Московской области.

11. Официальное опубликование муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, в сетевом издании осуществляется не позднее 14 рабочих дней со дня получения копий муниципальных правовых актов разработчиком.

Указанный срок не применяется, если законодательством установлен иной срок официального опубликования муниципальных правовых актов.».

2. Направить настоящее решение главе городского округа Ступино Московской области Мужальских С.Г. для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для государственной регистрации.

4. Изменения, вносимые настоящим решением в устав городского округа Ступино Московской области, вступают в силу в соответствии и в сроки, установленные действующим законодательством.

**С. Г. МУЖАЛЬСКИХ,**  
глава городского округа Ступино  
Московской области

**А. Н. СУХАЧЕВ,**  
председатель Совета депутатов  
городского округа Ступино  
Московской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3049-п от 08.07.2024 г. администрации городского округа Ступино Московской области г. Ступино

**О проведении публичного слушания  
по проекту предоставления разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
«магазины» для земельного участка  
с кадастровым номером 50:33:0010153:1528**

В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Ступино Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 17.02.2023 № 62/8, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 04.07.2024 № 29Исх-9782/06-01

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 12.07.2024 по 18.07.2024 публичное слушание по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного

участка с кадастровым номером 50:33:0010153:1528 площадью 2000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ступино, с. Семеновское, ул. Совхозная, земельный участок 23а (далее – проект):

1.1. По проекту, рассматриваемому на публичном слушании, провести собрание участников публичного слушания 18 июля 2024 года в 17 ч. 00 мин. по адресу: Московская область, городской округ Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, 2-й этаж актовый зал (здание администрации городского округа Ступино). Время начала регистрации лиц, участвующих в собрании 18 июля 2024 года с 16 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин.

1.2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичного слушания, комитет по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области (далее – уполномоченный орган).

1.3. Уполномоченному органу обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичного слушания в установленные сроки.

1.4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичного слушания возложить на Калина Б.И. (опубликование в печатном средстве массовой информации «Вестник городского округа Ступино Московской области» (далее – Вестник) оповещения и заключения о проведении публичного слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010153:1528 площадью 2000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ступино, с. Семеновское, ул. Совхозная, земельный участок 23а.

2. Калина Б.И. опубликовать в Вестнике оповещение о проведении публичного слушания и заключение по результатам публичного слушания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с уставом городского округа Ступино Московской области.

3. Уполномоченному органу опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Ступино Московской области Михалева Ю.М.

**С. Г. МУЖАЛЬСКИХ,**  
глава городского округа Ступино  
Московской области

### Заключение от 08.07.2024

**по результатам публичных слушаний по проекту  
предоставление разрешения на условно разрешенный вид  
использования «магазины» для земельного участка  
с кадастровым номером 50:33:0020234:1634 площадью 4660 кв. м,  
расположенного по адресу: Московская область,  
городской округ Ступино, рп. Михнево.**

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: **предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020234:1634 площадью 4660 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ступино, рп. Михнево**

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства): Скачкова Ирина Анатольевна

3. Организация разработчик: Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро» городского округа Ступино Московской области, 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 21, e-mail: apb\_stupino@bk.ru, тел. 849664-4-08-92.

4. Сроки проведения публичных слушаний: **с 28.06.2024 по 04.07.2024.**

5. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): публикация в печатном средстве массовой информации «Вестник городского округа Ступино Московской области» 28.06.2024 № 46 (860), информация размещена на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): **с 28.06.2024 по 04.07.2024, Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, предложения и замечания до 04.07.2024 не поступали.**

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний): по адресу: **Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, 2-й этаж актовый зал (здание администрации городского округа Ступино) 04 июля 2024 года в 17 ч. 00 мин.**

Предложения и замечания участников публичных слушаний. Количество. Выводы: **предложений и замечаний нет.**

8. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда подписан): **протокол публичных слушаний от 05.07.2024, утвержден заместителем главы городского округа Ступино Московской области Михалевым Ю.М.**

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний): **публичные слушания по проекту предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020234:1634 площадью 4660 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ступино, рп. Михнево – считать состоявшимися.**

**МНЕНИЯ РЕДАКЦИИ И АВТОРОВ НЕ ВСЕГДА СОВПАДАЮТ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ НЕСЕТ ЗАКАЗЧИК**

**УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов городского округа Ступино,  
Администрация городского округа Ступино Московской области**

**МАУ «ЕСЦ»  
городского округа Ступино  
Московской области  
Адрес: 142800, г. Ступино,  
ул. Горького, 19/29.**

**Телефон  
64-4-12-78  
Ответственный  
за выпуск  
Е.И. Федорова  
e-mail: esc-stupino@mail.ru**

**Тираж 100 экз.  
Заказ 49  
Бесплатно**

**Отпечатано: Адрес: 142800,  
г. Ступино, ул. Пушкина, 21  
Подписано в печать  
08.07.2024 г., в 17.00.  
По графику – в 17.00**