

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА
по выполнению муниципальной программы городского округа Ступино
Московской области «Управление имуществом и муниципальными
финансами» за 2022 год

Муниципальная программа городского округа Ступино Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами» направлена на достижение следующих целей:

1. Обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета городского округа, повышение качества и прозрачности управления муниципальными финансами;

2. Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в распоряжении городского округа Ступино Московской области.

Для достижения указанных целей в 2022 году из предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы средств в сумме 758,6 млн. руб. израсходовано 742,4 млн. руб. или 97,9% к плановым назначениям.

По источникам финансирования расходы выполнены в следующем объеме:

- за счет средств бюджета городского округа расходы произведены в сумме 679,6 млн.руб. или 97,7% к годовому плану 695,7 млн. руб.;
- за счет средств, выделенных из бюджета Московской области, расходы произведены в сумме 11,2 млн. руб. или 100,0% к годовому плану;
- за счет внебюджетных источников расходы произведены в сумме 51,5 млн.руб. или на 99,8 % к годовому плану 51,6 млн.руб.

В течение 2022 года осуществлялось выполнение кадастровых работ, изготовление технических паспортов, постановка на государственный кадастровый учет с государственной регистрацией права собственности муниципального образования на объекты имущества. Велась активная работа по вовлечению в оборот бесхозяйного имущества. Производилась систематическая работа, обеспечивающая поступление средств в бюджет городского округа от использования земельных участков и недвижимого имущества.

В 2022 году погашение и обслуживание кредитов исполнялось своевременно и в полном объеме. Прошли плановое обучение работники органов местного самоуправления.

Из 17 показателей результативности, предусмотренных муниципальной программой 5 достигли планового значения, 9 превысили плановое значение, 3 показателя не выполнены.

По объективным причинам не достигли плановых значений следующие показатели подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса»:

1.«Исключение незаконных решений по земле», фактическое исполнение показателя - 786,36 ед. при плане – 0 ед.

Причиной неисполнения показателя является недостаточное количество специалистов на поступающий объем заявок. С 2023 года увеличение штатного расписания на 9 ед.

2.«Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» фактическое исполнение составило 64.1% при плане – 100 %.

Причиной резкого снижения показателя является значительный рост задолженности за аренду земельных участков в 4 квартале 2022 года в связи с задержкой оплаты (срок оплаты по договорам аренды 15.12.2022, рост задолженности на 4,99 млн.руб. к началу года, из них 3,9 млн.руб. – пени). Самый крупный задолжник ООО «Новый город» (11,3 млн. руб.).

Для достижения планового значения показателя в 2022 году велась систематическая претензионно-исковая работа: было подготовлено 429 претензий; по направленным претензиям поступили денежные средства в сумме 9,5 млн.руб. В судебные инстанции за год было направлено 67 исковых заявлений на сумму 17,2 млн. руб. Но при росте задолженности план по поступлениям за аренду земельных участков выполнен в полном объеме.

3. «Предоставление земельных участков многодетным семьям» - фактическое исполнение показателя 92% при плановом значении -100 %.

Причиной неполного исполнения показателя является отказ многодетных семей от предлагаемых земельных участков. Количество оформленных земельных участков значительно превышает количество необеспеченных участками очередников. Ведется систематическая работа с многодетными семьям по предложению земельных участков, расположенных около разных населенных пунктов городского округа Ступино.

Заместитель главы администрации
городского округа Ступино



С.В.Цапова